

## Abnahmeprotokoll

Baumaßnahme: \_\_\_\_\_  
Bauherr\*in: \_\_\_\_\_  
Kundennummer: \_\_\_\_\_  
Auftragnehmer\*in: \_\_\_\_\_  
Auftragsnummer: \_\_\_\_\_  
Nachtragsnummer: \_\_\_\_\_  
Baubeginn: \_\_\_\_\_  
Fertigstellung: \_\_\_\_\_

### Teilnehmende:

Für den\*die Bauherr\*in: \_\_\_\_\_  
Für den\*die Auftragnehmer\*in: \_\_\_\_\_

### Abnahme:

Die Abnahme der  Gesamtleistung /  Teilleistung fand am ..... statt.

### Mängelfeststellung / Restleistungen:

- keine sichtbaren Mängel
- Mängel gemäß Anlage Nr. 1
- Restleistungen gemäß Anlage Nr. 1

### Fristen:

- Die Mängel sind unverzüglich, spätestens bis ..... zu beseitigen.
- Die Restleistungen sind unverzüglich, spätestens bis ..... zu beseitigen.

### Unterlagen:

- Es wurden die in Anlage Nr. 1 aufgeführten Unterlagen übergeben.
- Es wurden keine Unterlagen übergeben.

#### jonastone GmbH & Co. KG

vertreten durch die jonastone Verwaltungs GmbH  
Geschäftsführer: Oliver Hönig, Alexander Teepe  
Amtsgericht Mannheim HRB 719452, HRA 705581  
UStId-Nr.: DE294662507 Steuernr.: 38170/09509  
**Bankverbindung:** Commerzbank, Kto. 6205959 00, BLZ 67040031  
IBAN: DE60670400310620595900, BIC: COBADEFFXXX

Telefon: +49(0)621-842 563-0  
Fax: +49(0)621-842 563-29  
E-Mail: [info@jonastone.de](mailto:info@jonastone.de)  
Internet: [www.jonastone.de](http://www.jonastone.de)

## Vorbehalte des\*der Bauherr\*in:

- Vorbehalte gemäß Anlage Nr. 1
- Der\*die Bauherr\*in behält sich vor, das Zweieinhalbfache der voraussichtlichen Mängelbeseitigung zurückzuhalten.
- Der\*die Bauherr\*in behält sich vor, alle Rechte wegen beanstandeter Mängel, Restleistungen und Vorbehalte geltend zu machen.

## Erklärung des\*der Bauherr\*in:

- Die Leistung wird abgenommen.
- Die Leistung wird auf Grund wesentlicher Mängel nicht abgenommen.
- Die Leistung wird zum Teil abgenommen. Nicht abgenommene Leistungen siehe Anlage Nr. 1

Diese Abnahme ersetzt nicht notwendige behördliche und bauaufsichtliche Abnahmen.

## Gewährleistung:

Die Gewährleistung gemäß  § 13 VOB/B /  § 638 BGB beträgt ..... Jahre.

Die Gewährleistung beginnt am .....

## Einsprüche der auftragnehmenden Person:

- Zu den in Anlage Nr. 1 aufgeführten Sachverhalten konnte bei der Abnahme keine Einigung erzielt werden.

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

(Ort)

(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Bauherr\*in)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Auftragnehmer\*in)

Haftungsausschluss: die Inhalte dieses Dokuments wurden mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. jonastone übernimmt jedoch keinerlei Haftung für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der hier bereitgestellten Informationen. Stand: Juli 2021.

### jonastone GmbH & Co. KG

vertreten durch die jonastone Verwaltungs GmbH

Geschäftsführer: Oliver Hönig, Alexander Teepe

Amtsgericht Mannheim HRB 719452, HRA 705581

UStId-Nr.: DE294662507 Steuernr.: 38170/09509

**Bankverbindung:** Commerzbank, Kto. 6205959 00, BLZ 67040031

IBAN: DE60670400310620595900, BIC: COBADEFFXXX

Telefon: +49(0)621-842 563-0

Fax: +49(0)621-842 563-29

E-Mail: [info@jonastone.de](mailto:info@jonastone.de)

Internet: [www.jonastone.de](http://www.jonastone.de)